

CHECKLISTE Soviel kostet Ihr Haus

Vorplanung	Kostenvoranschlag	Tatsächliche Kosten
------------	-------------------	---------------------

1. Das Grundstück

Kaufpreis	€		
Kosten für Anschliessung (Strasse, Wasser, Kanal, Strom)	€		
SUMME	€		

2. Kauf Fertighaus/Althaus

Kaufpreis	€		
SUMME	€		

3. Nebenkosten

Grunderwerbsteuer	€		
Eigentumseinverleibung	€		
Notar	€		
Maklergebühren	€		
Sonstiges	€		
SUMME	€		

4. Neubau/Umbau/Ausbau/Vorbereitung f. Fertighaus

Kosten Planung und Ausschreibung	€		
Fundamente und Keller	€		
Rohbau	€		
Dachstuhl und Dachdeckung	€		
Fussböden	€		
Sanitärinstallation, Bad, WC	€		
Estrich innen	€		
Türen innen	€		
Türen aussen	€		
Fenster	€		
Heizung	€		
Elektroinstallation	€		
Maler	€		
Putz aussen	€		
SUMME	€		

5. Aussenanlagen

Garage und Zufahrt	€		
Terrasse, Wege, Balkon	€		
Aussenstiegen	€		
Einfriedung	€		
Gartenplanung und -gestaltung	€		
Wintergarten, Sauna, Schwimmbad, etc	€		
SUMME	€		

6. Einrichtung

Küche	€		
Möbel	€		
Leuchten	€		
Teppiche	€		
SUMME	€		

7. Zwischensumme

Punkte 1 - 6	€		
--------------	---	--	--

8. Reserve

5 – 10 % der Zwischensumme	€		
----------------------------	---	--	--

9. GESAMTKOSTEN DES PROJEKTES

Punkte 7 und 8	€		
----------------	---	--	--